Septiembre de 2020 No. 40

En Concreto

Órgano Informativo Actividad Mensual

PRÓXIMAMENTE

Bodegazo es un centro comercial que se realizará por primera vez junto a la Regional Bolívar, con el fin de ofrecer productos de consumo masivo a precios competitivos y bajos.

Su propósito es presentar un amplio portafolio en un ambiente medio, para que más personas tengan la oportunidad de adquirir productos de la vida diaria, que van desde ropa y calzado hasta electrodomésticos, pasando por productos de aseo, textiles, calzado, entre otros.

Mayores informes en c.comercial@camacolbolivar.com

Del 28 de septiembre al 18 de octubre de 2020
www.bodegazoinmobiliario.com

Del 14 al 16 de octubre de 2020

La 4ta Rueda de Networking del sector de la infraestructura y la construcción, fue un espacio de relacionamiento y negocios donde se dieron encuentros de oportunidad, fortalecimiento de vínculos con los empresarios del sector de infraestructura y construcción de la región Caribe.

En esta versión Caribe, estuvieron presentes las Regionales de Atlántico, Cartagena-Sucre, Magdalena y la Cámara Colombiana de la Infraestructura Sectional Norte.

¡Actualizate con el calendario de charlas virtuales 2020!

*Teniendo en cuenta la coyuntura nacional, vamos a reagendar los eventos programados para este 2020, no estaremos informando.

Visita nuestra página web. www.camacolbolivar.com

GESTIÓN GREMIAL

Diálogo "Compromiso por Colombia" – Cartagena

Se realizó reunión con el Presidente de la República el Sr. Iván Duque, Alcalde de Cartagena de Indias y Gremios de la Producción, en el marco de la crisis económica y social generada por la pandemia del país, sobre la reactivación económica de la ciudad y el departamento.

El Sr. Rafael Simón del Castillo, tomó la vocería en representación del gremio, llamando la atención sobre la importancia de tener un plan de trabajo y cronograma para el PDT de Cartagena e incentivar la inversión pública y privada en la ciudad. Se hizo énfasis en la importancia de tener un plan de acompañamiento especial para el sector turístico y hotelero, y se anunció que en conjunto con la Cámara de Comercio y Proindustria, se está trabajando en una estrategia de promoción de exportación de vivienda para Venezuela.

Inicio de nuevo operador de energía: AFINIA

Llevamos a cabo una reunión con el gerente general de EPM y la gerente de la filial Afinia, la Sra. Blanca Ruiz, el 30 de septiembre. Se escuchó por parte de los directivos las complejidades que eliminan los diferentes sectores con la prestación del servicio de energía y la importancia de lograr una mejora en el servicio, para fortalecer la competitividad de la región.

Se espera que dure un año el proceso de adaptación de los empleados a la cultura de EPM. Se continúa con un plan de inversión para mejorar la prestación del servicio.

En las próximas semanas se coordinará una reunión para los afiliados, para revisar trámites y comunicación con el canal constructor.

Socialización Decreto 1232: Medidas de Planeación del Ordenamiento Territorial

Se realizo en alianza con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Gobernación de Bolívar, el conversatorio sobre el Decreto 1232 en los municipios de Bolívar.

Adicionalmente, se socializó el estado actual del PBOT de Turbaco y el análisis del decreto 1232, que permitirá establecer la ruta para la actualización. Dado los combates en la población y la entrega del censo del DANE, el PBOT de Turbaco ahora debera formularse como un PDT.

Alcaldía de Cartagena publica cronograma del POT y PEMP

Se conoció el cronograma para el proceso de socialización y formulación del POT y PEMP de Cartagena de Indias, los cuales inician en septiembre y finalizan en diciembre. Se tiene como meta en junio de 2021, realizar el DTS para concertación ambiental ante la autoridad ambiental.

Por parte de CAMACOL, se inicia en el mes de octubre las gestiones para identificar necesidades y propuestas por parte de los afiliados para el POT de Cartagena. Adicionalmente, se estará evaluando propuestas para los asesores que acompañarán el proceso.

Zona de información de Coordenada Urbana

En términos nacionales, para este periodo agosto de 2020, la tasa de desempleo registrada es del 16,8% mostrando una caída en el dominio del 4,2% respecto al mes anterior.

En lo referente al sector constructivo, este ocupó el 7.1% del total nacional, es decir, 1'321.763 personas, cifra que es un 7.7% mayor que el trimestre anterior, pero 12.7% menor que el mismo trimestre del 2019.

En Cartagena los ocupados durante junio y agosto del 2020 fueron 31.032 colombianos, cifra que es 1.5% menor a la del trimestre anterior. Para este periodo, la tasa de desempleo en Cartagena es del 19,6% ubicándose en el departamento de Bolívar. Para agosto esta cifra disminuyó, 46.847 bolivianos, representando con ello una variación de -7.7%.

En el departamento de Bolívar en términos generales las actividades, y sectores que ofrecía un horizonte de crecimiento y dinamismo, se vieron afectadas por la pandemia. En agosto de 2020 se ocupaban 1.539 unidades lo que representa una caída del 47.0% con respecto al mismo periodo del año anterior (9.324 unidades), cuya mayor caída fue impulsada por el segmento NO VIS.

Otro factor clave de recuperación de un sector de la cadena productiva, es una tendencia y la baja o pesar de haberse dado la reactivación del sector en el mes de abril, caída que comparada con el mismo periodo del año anterior corresponde al 76.4% con 41.21 unidades licenciadas.

El tamaño de la oferta a agosto de 2020 fue de 7.076 donde 54.9% (3.887) fueron NO VIS y el 45.1% (3.189) fueron VIS. Este último, a pesar de ser el segmento con menor participación al año 2015 (3.817) aumentó en 85.4% donde 1.622 eran VIS y 2.195 NO VIS.

CAPACITACIONES

PLAN DE REACTIVACIÓN DEL SECTOR NACIONAL: PANORAMA DE LA VIVIENDA NUEVA Y PERSPECTIVAS ECONÓMICAS

CAPACITACIONES CON EL SENA EJECUTADAS DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE

Durante el mes de septiembre, bajo la cátedra de la Ingeniera Estela Salerno, se desarrolló el curso de Excel Avanzado grupo 1 y se inició el segundo grupo de la misma formación. Por su parte, el docente Cuyber Zabaleta desarrolló el primer grupo del curso Diseño, Liquidación y Pago de Nómina. En total, 97 profesionales del sector se han capacitado y certificado sus competencias.

PRÓXIMAMENTE

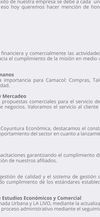
Capacitaciones SENA para el mes de Octubre

Invitamos a los profesionales del sector a capacitarse en Transformación Digital y Adopción Tecnológica BIM

ESPECIALIZACIÓN EN DERECHO URBANO EXTENSIÓN CARTAGENA

Invitamos a los afiliados que por participen en la tercera cohorte del programa que se realiza en Cartagena, que se encuentran en mora, que se de nuevamente el acceso a la plataforma para que puedan ser habilitados para el próximo 24 de noviembre.

El proceso de pago de matrícula se extenderá hasta el viernes 11 de septiembre, adicionalmente se envía nuevamente mecánica de acceso remoto el primero semana de febrero del año 2021.



NUEVO AFILIADO - CATEGORÍA COMERCIAL

Damos la bienvenida a **M&M SOLUCIONES S.A.S**

Ubicados en la ciudad de Cartagena.

M&M Soluciones es una empresa dedicada a la importación y comercialización de pisos en general, pegante para cada tipo de piso, grifería, accesorios, sanitarios, lavamanos, lavaplatos, mesones de vidrio, ceramicas, mármoles.

Su gerente es la Sra. Mabel Fernández.

www.myh-soluciones.com

RECONOCIMIENTO INTERNO

PARA NUESTRO EQUIPO CAMACOL...

Es muy grato contar con la presencia de nuestro equipo de trabajo, gracias por el esfuerzo y dedicación en tiempos de pandemia.

Desde Camacol Bolívar resaltamos que gran parte del éxito de nuestra empresa se debe a cada uno de nosotros, con nuestras aptitudes, aptitudes y destrezas, por eso hoy queremos hacer mención de honor a nuestras áreas de trabajo.

Gracias ...

Angeliza Salas, Gerente Regional
Por dirigir con gran profesionalismo, administrativa, financiera y comercialmente a los afiliados del gremio, optimizando sus recursos fiscos y humanos, hacia el cumplimiento de la misión en medio de la pandemia que ate actualmente el mundo.

Tatiana Diaz, Área Administrativa y de Recursos Humanos
Por su esfuerzo invaluable en tres procesos de suma importancia para Camacol: Compras, Talento Humano y Administrativa, realizándolo con gran efectividad.

Patricia Avila y Paola Andrea Rojas, Área Comercial y Mercadeo
Por el arduo trabajo que han realizado con las nuevas propuestas comerciales para el servicio de sus clientes, sino como también en el mejoramiento de la fluidez de negocios. Valoramos el servicio al cliente y su determinación para el cumplimiento de esta labor.

Andrea González, Área de Estudios Económicos
Por su esfuerzo en Coordenada Urbana y en las nuevas propuestas comerciales para el servicio de sus clientes, sino como también en el mejoramiento del servicio al cliente en cuanto a lanzamientos, inspecciones, ventas y ofertas de la actividad edificadora.

Juan Camilo Suárez, Área de Capacitaciones
Por la eficiencia y profesionalismo en el proceso de capacitaciones paralelamente al cumplimiento de los requisitos del servicio y procurando la constante formación de nuestros afiliados.

José Wilson, Área de Gestión Interna
Por su dedicación y entusiasmo desarrollo del sistema de gestión de calidad y el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo velando por el adecuado cumplimiento de los estándares establecidos para este efecto.

María José Ayazo, Área de apoyo Administrativo y de Estudios Económicos y Comercial
Por su dedicación y entusiasmo en el desarrollo de la actividad de apoyo a la gerencia, en la actualización de información del sistema, Equipamiento y en apoyo al proceso administrativo mediante el seguimiento de cartera y gestión del talento humano.

Así mismo nos complace contar con el apoyo para el **Área Comercial y de Capacitaciones** de nuestra nueva colaboradora **Natalia García Figueroa** quien desde el 1/9/2020 hace parte de este grupo.

A TODOS, INFINITAS GRACIAS POR SER PARTE DEL EQUIPO CAMACOL BOLIVAR.
Sin sustedes y el apoyo de nuestros afiliados, el crecimiento y fortalecimiento de nuestro gremio no sería posible.